



UNIVERSITÀ DI NAPOLI
L'ORIENTALE

AREA INFRASTRUTTURE EDILIZIE E DIGITALI
UFFICIO PREVENZIONE E SICUREZZA

IL RETTORE

- VISTO** lo Statuto di Ateneo vigente, adottato con D.R. n. 960 del 23/12/2016, ai sensi della Legge 240/2010;
- VISTO** la Legge 241/1990 e s.m.i., recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTA** la Legge 190/2012 e s.m.i., recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”*;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209”*;
- RICHIAMATO** l'Avviso pubblico Decreto n. 487 del 06.05.22 del MIC – per la presentazione di *“Proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura”* – da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Misura 1 – *“Patrimonio culturale per la prossima generazione”* – componente 3 – Cultura 4.0 (MIC3-3) – Investimento 1.2 – finanziato dalla UE nell'NextGenerationUE;
- VISTE** le Delibere del Senato Accademico e del Consiglio di Amministrazione, rispettivamente del 26 e 27 luglio 2022, con le quali si autorizzava l'Ateneo a presentare la proposta progettuale dal titolo *“Accogliere, condividere, includere: una proposta per il sistema museale dell'Orientale”* finalizzata al recupero, alla valorizzazione e alla fruizione del patrimonio culturale del Sistema Museale di Ateneo;
- CONSIDERATO** che con DD.DD. della Direzione Generale dei Musei n. 1502 del 21.12.2022 e n. 62 del 26.01.2023 la proposta progettuale dell'Ateneo è stata finanziata per un importo di euro 474.800,00 – CUP C69I22002320001;
- VISTO** il D.G. 241/2024, con cui è stato aggiudicato all'Arch. Giovanni Spizuoco, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Napoli con n. 12652, *l'affidamento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria relativo alla progettazione esecutiva per l'adeguamento funzionale di Palazzo du Mesnil e la messa a norma degli ambienti per l'accesso da parte di persone con disabilità, necessario per la realizzazione dell'intervento “Museo Orientale Umberto Scerrato: Accogliere, condividere, includere; una proposta per il sistema museale dell'Orientale”*.
- RICHIAMATO** il D. lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*
- VISTO** il D.L. n. 77/2021, *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”* (convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021), e in particolare l'art. 29, comma 2, come modificato dal D.L. n. 13/2023, art. 20, comma 1, per cui: *“La Soprintendenza Speciale esercita le funzioni di tutela dei beni culturali e paesaggistici nei casi in cui tali beni siano interessati dagli interventi previsti dal PNRR, adottando il relativo provvedimento finale in sostituzione delle Soprintendenze Archeologia belle arti e paesaggio, avvalendosi di queste ultime per l'attività istruttoria”*
- VISTA** l'istanza dell'Università di Napoli L'Orientale con prot. 69854 del 19/10/2024 e le successive integrazioni (prot. 761 del 10.01.2025 e prot. 10639 del 07.02.2025) trasmesse alla Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli (assunte al protocollo SABAP-NA con n. 422 del 10.01.2025 e n. 2150 del 07/02/2025), volta ad ottenere l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004 al progetto in questione;
- ACQUISITI** i pareri favorevoli con prescrizioni, espressi durante la fase istruttoria, dalla Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli con nota prot. 3124 del 24.02.2025 e, successivamente, dalla Soprintendenza Speciale per il PNRR con prot. 7350-P del 14.03.2025.

UFFICIO PREVENZIONE E SICUREZZA

Palazzo del Mediterraneo

Via Nuova Marina, 59 – 80133 Napoli
Partita IVA: 00297640633

Mail: adellasala@unior.it
PEC: ateneo@pec.unior.it

Tel.: 0816909316



- VERIFICATA** e validata la progettazione ai sensi dell'art. 42 del D. lgs. 36/2023 dal RUP Ing. Annamaria Della Sala, come da verbale prot. UNO n. 25712 del 01.04.2025 (**allegato**);
- RAVVISATO** che, ai sensi del comma 2 del predetto articolo, ***“l'attività di verifica è incompatibile, per uno stesso progetto, con le attività di progettazione, di coordinamento della relativa sicurezza, di direzione dei lavori e di collaudo”***; per cui accertata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane interne disponibili (cfr. Avviso di accertamento preliminare personale interno disponibile, Affisso all'Albo n. 60 rep. 7785/2025), si provvederà ad affidare i relativi incarichi a professionisti esterni (costi previsti nel Q.E. e coperti dal finanziamento PNRR);
- RILEVATO** che l'affidamento della direzione lavori al progettista garantisce una maggiore continuità e coerenza nell'esecuzione dell'opera, si valuterà l'opportunità di affidare tale incarico al medesimo professionista responsabile della progettazione;
- CONSIDERATO** che per l'affidamento dei lavori, si espletterà una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti all'Albo imprese di Ateneo, ai sensi art. 50 comma 1 lettera c);
- VISTI** Gli artt. 19 e 25 del d. lgs. 36/2023 secondo il quale le attività ed i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente mediante le piattaforme ed i servizi digitali infrastrutturali utilizzati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti e che, pertanto, si conviene che la procedura per l'affidamento diretto sarà espletata esclusivamente sulla piattaforma di negoziazione U-buy, in uso presso l'Ateneo.
- CONSIDERATO** che, per espressa previsione dell'art. 55, comma 1, del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori per la stipula del contratto previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del medesimo decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- DATO ATTO** che, nella scelta degli O.E. da invitare alla gara, si è proceduto nel rispetto dei principi contenuti nella parte I art.1-12 del Codice degli Appalti D.lgs. 36/2023;
- VISIONATA** la documentazione di gara redatta con supporto dell'Ufficio Contratti, costituita da:
- Lettera di Invito a presentare offerta e disciplinare di gara;
 - Allegato 1_Istanza di partecipazione e dichiarazioni negoziali integrative;
 - Allegato 2_Dichiarazioni relative al finanziamento PNRR;
 - Allegato 3_Dichiarazione DNSH;
 - Allegato 4_Modulo identificazione titolare effettivo D.lgs. n. 231/2007;
 - Allegato 5_Dichiarazione assenza conflitto di interessi;
 - Allegato 6_Patto di integrità;
 - Allegato 7_Offerta economica.
- PRESO ATTO** che l'appalto è finanziato al 100% mediante fondi PNRR – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura –Misura 1 – “Patrimonio culturale per la prossima generazione” – Componente 3 – Cultura 4.0 (MIC3-3) - Investimento 1.2, nell'ambito dell'Avviso MiC n. 487 del 06/05/2022, consultabile al link: <https://pnrr.cultura.gov.it/wp-content/uploads/2022/05/Avviso-Pubblico-Barriere-Pubblici-10.05.2022.pdf>
- PRESO ATTO** che, di conseguenza, si applicano le norme speciali contenute nel D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure), nel decreto-legge n. 13/2023 convertito con modificazioni dalla legge n. 41/2023 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di

ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC)), nel decreto-legge 19/2024, convertito con modificazioni dalla legge n.56/2024 (Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)) e le successive modifiche ed integrazioni nonché, in particolare, le norme volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità come interpretate, ai fini della concreta attuazione delle Linee Guida adottate con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 7 dicembre 2021 nonché alle indicazioni contenute nella Circolare n. 30 dell'11.08.2022 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato e linee guida allegate a cui si rinvia;

ACCERTATA la disponibilità in Bilancio sul conto COAN CA.04.43.15.01.08 "Incentivi alle funzioni tecniche";

ACCERTATA la disponibilità in Bilancio sul conto COAN CA.04.41.09.03 "Altre prestazioni e servizi da terzi";

DECRETA

per le motivazioni di diritto e di fatto indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. **Di approvare** la progettazione esecutiva realizzata dall'Arch. Giovanni Spizuoco ed il conseguente Quadro economico, ad integrazione di quanto approvato con Deliberazione del CdA n. 56 del 28/02/2024:

A) SOMME A BASE D'ASTA		Totale
a.1)	Lavori a misura, a corpo, in economia	€ 144 063,75
a.1.1)	a misura	€ 141 213,91
a.1.1.1)	di cui oneri della manodopera	€ 30 455,22
a.1.2)	costi della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 2 849,84
a.2)	Forniture	€ 76 581,36
a.2.1)	a misura	€ 76 581,36
TOTALE A		€ 220 645,11
B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
1.	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
2.	Imprevisti (5%)	€ 11 032,26
3.	Oneri di scarica da compensare a fattura (ex art. 15 Prezz. Regione Campania)	€ 3 000,00
4.	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. 36/2023)	€ 4 412,90
5.	Spese tecniche	€ 56 166,69
5.1)	PFTE, Progetto Esecutivo e PEBA	€ 24 510,00
5.2)	Direzione dei Lavori	€ 19 592,07
5.3)	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)	€ 12 064,62
6.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progetto, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
6.1)	Supporto al Rup	€ -
7.	Spese per pubblicità	€ 250,00
7.1)	Contributi ANAC oneri di centralizzazione	€ 250,00
8.	Spese per eventuali accordi bonari (art. 210 D.lgs. 36/2023)	€ 11 032,26
9.	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 63 326,49
9.1)	IVA agevolata superamento barriere architettoniche (4%)	€ 1 148,27
9.2)	IVA altri lavori e forniture, inclusi costi della sicurezza a1.2 (22%)	€ 42 226,41
9.3)	C.N.P.A.I.A. sulle voci b5, b6 (4%)	€ 2 246,67
9.4)	IVA b1, b2, b5, b6, b8, b9.3 (22%)	€ 17 705,13
TOTALE B		€ 149 220,59
TOTALE DA QUADRO ECONOMICO		€ 369 865,70

2. **Di confermare** RUP l'Ing. Annamaria Della Sala;
3. **Di nominare** Responsabile del Procedimento nella fase di affidamento e collaboratore nell'esecuzione del contratto, il Dott. Nicola di Grazia;
4. **Di confermare** referente per la linea di finanziamento il Dott. Gabriele Flaminio;

5. Di Autorizzare l'Ufficio Contabilità alle seguenti scritture anticipate:

COAN CA.04.41.09.03					
“Conto Altre prestazioni e servizi da terzi”					
A)			Imponibile	IVA 4%	IVA 22 %
a.1)	Lavori e forniture (IVA al 22%)		€ 191.938,24	\	42.226,41 €
	a.1.1	Opere edili	€ 128.848,62		
	a.1.2	Forniture	€ 60.239,78		
	a.2	costi della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 2.849,84		
a.2)	Superamento delle barriere architettoniche (IVA al 4%)		€ 28.706,87	1.148,27 €	\
	a.2.1	Superamento delle barriere architettoniche su lavori	€ 12.365,29		
	a.2.2	Superamento delle barriere architettoniche su forniture	€ 16.341,58		
	a.3	di cui oneri della manodopera (comprensivi nella voce a.1 e a.2)	€ 30.455,22		
TOTALE A.1 + A.2			€ 220.645,11	43.374,69 €	
TOTALE Scrittura anticipata COAN CA.04.41.09.03 (Imponibile + iva)			264.019,80 €		
COAN CA.04.43.15.01.08					
“Incentivi tecnici” – Fondo per lavori					
B)			Imponibile	Esente IVA	
b.4)	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. 36/2023)		€ 4.412,90	\	\
TOTALE Scrittura anticipata CA.04.43.15.01.08			4.412,90 €		

- scrittura anticipata per lavori e forniture per € 220.645,11 (duecentoventimilaseicentoquarantacinque/11 euro) oltre IVA 4 % per il superamento delle barriere architettoniche nella misura di € 1.148,27 (millecentoquarantotto/27 euro) e IVA 22% per la restante parte di lavori e forniture nella misura di € 42.226,41 (quarantaduemiladuecentoventisei/41) per un importo complessivo di € 264.019,80 (duecentosessantaquattromiladiciannove/80 euro) sul **COAN CA.04.41.09.03 "Altre prestazioni e servizi da terzi"**;

- scrittura anticipata per gli incentivi alle funzioni tecniche sul per € 4.412,90 (quattromilaquattrocentododici/90 euro) sul **COAN CA.04.43.15.01.08 "Incentivi alle funzioni tecniche"**;

Fondo PNRR – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Misura 1 – "Patrimonio culturale per la prossima generazione" – componente 3 – Cultura 4.0 (MIC3-3) – Investimento 1.2 – finanziato dalla UE nell'NextGenerationEU –

CUP C69I22002320001

6. Di Approvare gli atti di gara, alla presente allegati, e autorizzare la procedura di affidamento ai sensi art. 50 comma 1 lettera c) del Codice, tramite piattaforma telematica U-Buy;
 7. È dato mandato all'unità organizzativa Responsabile del procedimento di porre in essere tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di cui alla vigente normativa in materia di trasparenza e di prevenzione alla corruzione, connessi all'adozione del presente provvedimento;
 8. Sono autorizzati tutti gli atti preordinati, connessi e consequenziali;
- Il presente Decreto sarà sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione, nel corso della prossima Adunanza utile.

Il Rettore
Prof. Roberto Tottoli

Unità Organizzativa di I livello:
Area Infrastrutture Edilizie e Digitali (ARIE 00)
Dirigente Capo Area: Ing. Antonio Frappola
Unità Organizzativa di
Ufficio Prevenzione e Sicurezza
Capo Ufficio: Ing. Ann.
Collaboratore: Dott. Ni

Firmato digitalmente da:
Roberto Tottoli
11.02.2025 14:47:08
CEST
Organizzazione:
ORIENTALENAPOLI/00297
640633

UFFICIO PREVENZIONE E SICUREZZA

Palazzo del Mediterraneo

Via Nuova Marina, 59 – 80133 Napoli
Partita IVA: 00297640633

Mail: adellasala@unior.it
PEC: ateneo@pec.unior.it

Tel.: 0816909316