UNIVERSITÀ DI NAPOLI L'ORIENTALE

AREA INFRASTRUTTURE EDILIZIE E DIGITALI
UFFICIO PREVENZIONE E SICUREZZA

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO lo Statuto di Ateneo vigente, adottato con D.R. n. 960 del 23/12/2016, ai sensi della Legge 240/2010;

VISTO la Legge 241/1990 e s.m.i., recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

VISTA la Legge 190/2012 e s.m.i., recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

VISTO il Dlgs 81/08 "*attuazione dell'articolo I della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro*";

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209*";

CONSIDERATO che l'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: …"*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

RICHIAMATO l'Avviso pubblico Decreto n. 487 del 06.05.22 del MIC – per la presentazione di "*Proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura*" – da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Misura 1 – "*Patrimonio culturale per la prossima generazione*" – componente 3 – Cultura 4.0 (MIC3-3) – Investimento 1.2 – finanziato dalla UE nell'NextGenerationUE;

VISTE le Delibere del Senato Accademico e del Consiglio di Amministrazione, rispettivamente del 26 e 27 luglio 2022, con le quali si autorizzava l'Ateneo a presentare la proposta progettuale dal titolo "*Accogliere, condividere, includere: una proposta per il sistema museale dell'Orientale*" finalizzata al recupero, alla valorizzazione e alla fruizione del patrimonio culturale del Sistema Museale di Ateneo;

CONSIDERATO che con DD.DD. della Direzione Generale dei Musei n. 1502 del 21.12.2022 e n. 62 del 26.01.2023 la proposta progettuale dell'Ateneo è stata finanziata per un importo di euro 474.800,00 – CUP C69I22002320001;

VISTO il DD del MUR n. 156 del 21.02.2023 con il quale si notifica il finanziamento concesso;

CONSIDERATO che in data 27.04.2023 è stato sottoscritto dall'Ateneo l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso con DDG n. 156 del 21.02.2023;

RICHIAMATO il decreto rettorale rep. 316 del 03/04/2025, ratificato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 30/04/2025, in cui:

- è stata approvata la progettazione esecutiva realizzata dall'Arch. Giovanni Spizuoco ed il relativo Quadro economico, ad integrazione di quanto approvato con Deliberazione del CdA n. 56 del 28/02/2024;

- è stata approvata la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023, tramite piattaforma u-buy, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, per "*L'adeguamento funzionale di Palazzo Du Mesnil e messa a norma degli ambienti per l'accesso da parte di persone con disabilità, necessari per la realizzazione dell'intervento "Museo Orientale Umberto Scerrato: accogliere, condividere, includere: una proposta per il sistema museale dell'Orientale*";

Palazzo del Mediterraneo
Via Nuova Marina, 59 – 80133 Napoli Mail: adellasala@unior.it Tel.: 0816909316
Partita IVA: 00297640633 PEC: ateneo@pec.unior.it

RICHIAMATO il Decreto del Direttore Generale n. 305 del 18/04/2025, con cui è stato nominato il Seggio di Gara per la valutazione della documentazione amministrativa e la successiva fase consistente nell'apertura dell'offerta economica;

RICHIAMATI i verbali del Seggio di Gara prot. 30039 del 21/05/2025;

RICHIAMATO **altresì,** il decreto del Diretto Generale rep. 387 del 21/05/2025, in cui:

- è stato approvato della verifica di congruità dell'offerta economica presentate dalla soc. PRO.R.EDIL. SRL;
- è stata esclusa la suddetta società PRO.R.EDIL. SRL (P. IVA 06795760633) dalla procedura di gara;
- è stata proposta l'aggiudicazione della gara, per effetto dello scorrimento della graduatoria, in favore della società INGCRA COSTRUZIONI SRL (P. IVA 09119111210), che ha offerto un ribasso del 12,22% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 194.030,53;
- sono autorizzati tutti gli atti preordinati, connessi e consequenziali.

RAVVISATA pertanto, la necessità di designare l'affidamento della direzione dei lavori ai sensi dell'art. 114, del d.lgs. 36/2023 e l'affidamento del coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori in ottemperanza all'art. 90, comma 4, del d.lgs. 81/2008;

PRESO ATTO che, la verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42 del D. lgs. 36/2023 è stata effettuata dal RUP Ing. Annamaria Della Sala, come da verbale prot. UNO n. 25712 del 01.04.2025 e che in conformità al comma 2 del predetto articolo "***l'attività di verifica è incompatibile, per uno stesso progetto, con le attività di progettazione, di coordinamento della relativa sicurezza, di direzione dei lavori e di collaudo***";

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane interne disponibili (cfr. Avviso di accertamento preliminare personale interno disponibile, Affisso all'Albo n. 60 rep. 7785/2025), rende necessario rivolgersi a professionisti esterni specializzati, sia per la direzione dei lavori che per il coordinatore sicurezza per l'esecuzione dei lavori;

RILEVATO che l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori al medesimo professionista Arch. Giovanni Spizuoco, che ha curato la progettazione dell'intervento consente di garantire una continuità tecnico-professionale lungo tutto il processo realizzativo dell'opera, assicurando una maggiore coerenza tra le scelte progettuali e la fase esecutiva, nonché una più efficace gestione delle eventuali criticità che dovessero emergere in corso d'opera e che pertanto, tale soluzione appare funzionale al perseguimento dell'interesse pubblico, in termini di efficienza, efficacia e qualità dell'intervento;

RILEVATO che, per l'affidamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza per l'esecuzione del contratto, si è proceduto all'esame del curriculum del Ing. Sabatino Longobardo, con studio in Via Comunale Vecchia n. 61, Napoli (NA), il quale ha dimostrato adeguate competenze tecniche e una comprovata esperienza in incarichi analoghi;

RITENUTE congrue – ai sensi del DM 17/06/2016 - le offerte presentate dai professionisti che per i ruoli succitati, richiedono un compenso di:

1. Direttore dei lavori: Arch. Giovanni Spizuoco (Spazio Architettura srl – P. IVA 10426991211), Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli n. 12652, € 18.600,00 oltre Cassa e IVA, prot. UN.O.R. 28778/2025;
2. Coordinatore sicurezza: Ing. Sabatino Longobardo [redacted];

VISTI Gli artt. 19 e 25 del d. lgs. 36/2023 secondo il quale le attività ed i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente mediante le piattaforme ed i servizi digitali infrastrutturali utilizzati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti e che, pertanto, si conviene che la procedura per l'affidamento diretto sarà espletata esclusivamente sulla piattaforma telematica UBuy;

Palazzo del Mediterraneo
Via Nuova Marina, 59 – 80133 Napoli Mail: adellasala@unior.it Tel.: 0816909316
Partita IVA: 00297640633 PEC: ateneo@pec.unior.it

CONSIDERATO che, per espressa previsione dell'art. 55, comma 1, del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori per la stipula del contratto previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del medesimo decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTE le dichiarazioni presentate dai Professionisti, in cui hanno attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 45 del 2000, il possesso dei requisiti di carattere generale richiesti dall'art. 52, co. 1 del D.lgs. 36/2023;

PREMESSO che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali dichiarati dai Professionisti, questa Amministrazione procederà ai sensi dell'art.52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023; tale clausola sarà altresì integrata nello schema contrattuale predisposto dall'Ateneo;

PRESO ATTO che l'appalto è finanziato al 100% mediante fondi PNRR – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura –Misura 1 – "Patrimonio culturale per la prossima generazione" – Componente 3 – Cultura 4.0 (MIC3-3) - Investimento 1.2, nell'ambito dell'Avviso MiC n. 487 del 06/05/2022, consultabile al link: https://pnrr.cultura.gov.it/wp-content/uploads/2022/05/Avviso-Pubblico-Barriere-Pubblici-10.05.2022.pdf

PRESO ATTO che, di conseguenza, si applicano le norme speciali contenute nel D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure), nel decreto-legge n. 13/2023 convertito con modificazioni dalla legge n. 41/2023 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC)), nel decreto-legge 19/2024, convertito con modificazioni dalla legge n.56/2024 (Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)) e le successive modifiche ed integrazioni nonché, in particolare, le norme volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità come interpretate, ai fini della concreta attuazione delle Linee Guida adottate con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 7 dicembre 2021 nonché alle indicazioni contenute nella Circolare n. 30 dell'11.08.2022 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato e linee guida allegate a cui si rinvia;

ACCERTATA la disponibilità in Bilancio sul conto COAN CA.04.41.08.01 "*Consulenze tecniche*";

DETERMINA

per le motivazioni di diritto e di fatto indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. **Di autorizzare**, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d. lgs. 36/2023, tramite piattaforma MEPA, nell'ambito della *procedura di adeguamento funzionale Palazzo Du Mesnil e messa a norma degli ambienti per l'accesso da parte di persone con disabilità, necessari per la realizzazione dell'intervento "Museo Orientale Umberto Scerrato*", all'affidamento diretto dell'appalto dei seguenti incarichi professionali:
   - **Direzione dei lavori ai sensi dell'art. 114, del d.lgs. 36/2023**, alla Società Spazio Architettura Srl, con sede alla Via Duomo 5, 80035, Nola (NA), P. IVA 10426991211. Importo pari ad € 18.600,00 oltre Cassa e IVA;
   - Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 90, comma 4 del d.lgs. 81, all'Ing. Sabatino Longobardo[redacted];
2. **È nominata RUP**, l'Ing. Annamaria della Sala;
3. **È nominato Responsabile di procedimento per la fase di affidamento,** il Dott. Nicola di Grazia;
4. **Autorizzare** l'Ufficio Contabilità alla scrittura anticipata per la società **Spazio Architettura srl**:
   - € 18.600,00 (diciottomilaseicento/00), oltre contributo cassa di Previdenza al 4% nella misura di € 744,00,
   subtotale imponibile IVA € 19.344,00 oltre IVA nella misura di € 4.255,68 (quattromiladuecentocinquantacinque/68) per un importo complessivo di € 23.599,68 (ventitremilacinquecentonovantanove/68 euro) sul **COAN CA.04.41.08.01 "Consulenze tecniche";**

Palazzo del Mediterraneo
Via Nuova Marina, 59 – 80133 Napoli Mail: adellasala@unior.it Tel.: 0816909316
Partita IVA: 00297640633 PEC: ateneo@pec.unior.it

5. **Autorizzare** l'Ufficio Contabilità alla scrittura anticipata per il Professionista Ing. Sabatino Longobardo: [redacted]
6. **È dato mandato** all'unità organizzativa Responsabile del procedimento di porre in essere tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di cui alla vigente normativa in materia di trasparenza e di prevenzione alla corruzione, connessi all'adozione del presente provvedimento;
7. **Sono autorizzati** tutti gli atti connessi e conseguenziali.

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Festinese

Unità Organizzativa di I livello:
Area Infrastrutture Edilizie e Digitali (ARIE 00)
Dirigente Capo Area: Ing. Antonio Frappola
Unità Organizzativa di II livello responsabile del procedimento:
Ufficio Prevenzione e Sicurezza (ARIE 02)
Capo Ufficio: Ing. Annamaria Della Sala
Collaboratore: Dott. Nicola di Grazia

Firmato digitalmente da Giuseppe Festinese
Data: 06.06.2025 14:02:27 CEST
Organizzazione: ORIENTALENAPOLI/00297640633

Palazzo del Mediterraneo
Via Nuova Marina, 59 – 80133 Napoli Mail: adellasala@unior.it Tel.: 0816909316
Partita IVA: 00297640633 PEC: ateneo@pec.unior.it