



UNIVERSITÀ DI NAPOLI
L'ORIENTALE

AREA INFRASTRUTTURE EDILIZIE E DIGITALI
UFFICIO PREVENZIONE E SICUREZZA

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** lo Statuto di Ateneo vigente, adottato con D.R. n. 960 del 23/12/2016, ai sensi della Legge 240/2010;
- VISTO** la Legge 241/1990 e s.m.i., recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- VISTA** la Legge 190/2012 e s.m.i., recante *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*;
- VISTO** il Dlgs 81/08 *"attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro"*;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209"*;
- RICHIAMATO** l'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, il quale, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *...b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- RICHIAMATO** l'Avviso pubblico Decreto n. 487 del 06.05.22 del MIC – per la presentazione di *"Proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura"* – da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Misura 1 – *"Patrimonio culturale per la prossima generazione"* – componente 3 – Cultura 4.0 (MIC3-3) – Investimento 1.2 – finanziato dalla UE nell'NextGenerationUE;
- VISTE** le Delibere del Senato Accademico e del Consiglio di Amministrazione, rispettivamente del 26 e 27 luglio 2022, con le quali si autorizzava l'Ateneo a presentare la proposta progettuale dal titolo *"Accogliere, condividere, includere: una proposta per il sistema museale dell'Orientale"* finalizzata al recupero, alla valorizzazione e alla fruizione del patrimonio culturale del Sistema Museale di Ateneo;
- RICHIAMATA** la procedura di gara con CIG B65BAF017F avente ad oggetto i lavori di Adeguamento funzionale di Palazzo Du Mesnil e messa a norma degli ambienti per l'accesso da parte di persone con disabilità, necessari per la realizzazione dell'intervento "Museo Orientale Umberto Scerrato: accogliere, condividere, includere: una proposta per il sistema museale dell'Orientale", da eseguirsi presso l'immobile Palazzo Du Mesnil, ubicato in Napoli, alla Via Chiatamone, n. 61-62;
- RICHIAMATO** il Decreto del Direttore Generale rep. 387 del 21/05/2025, in cui è stata proposta l'aggiudicazione della gara suddetta, per effetto dello scorrimento della graduatoria, in favore della società INGCR COSTRUZIONI SRL (P. IVA 09119111210), autorizzando codesto Ufficio ad espletare tutti gli atti preordinati, connessi e consequenziali;
- RAVVISATO** che l'intervento in oggetto rientra nell'ambito finanziamenti con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), e che, in virtù di ciò, si è tenuti al rispetto di tempistiche particolarmente stringenti e inderogabili imposte dalla normativa di riferimento;
- CONSIDERATO** che, allo stato attuale, i locali del museo risultano occupati da arredi, materiale librario e suppellettili la cui presenza ostacola l'esecuzione degli interventi previsti, e che, pertanto, si rende necessario procedere

UFFICIO PREVENZIONE E SICUREZZA

Palazzo del Mediterraneo

Via Nuova Marina, 59 – 80133 Napoli

Partita IVA: 00297640633

Mail: adellasala@unior.it

PEC: ateneo@pec.unior.it

Tel.: 0816909316

preliminarmente alle operazioni di sgombero e smaltimento degli stessi, al fine di garantire l'immediata disponibilità delle aree di cantiere, consentendo il regolare avvio e la piena operatività dei lavori;

CONSIDERATO che, per la natura peculiare, variabile e non standardizzabile delle operazioni di sgombero da eseguire, non risulta possibile una loro preventiva e puntuale quantificazione economica mediante il Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche e che, in ragione dell'urgenza di garantire l'avvio tempestivo dei lavori nel rispetto delle tempistiche cogenti imposte dal PNRR, l'affidamento diretto delle suddette attività, da eseguirsi in economia, si configura quale soluzione più congrua e funzionale, assicurando l'efficienza operativa dell'azione amministrativa, nel rispetto dei principi di proporzionalità, tempestività, economicità e buon andamento, nonché delle disposizioni normative vigenti in materia di utilizzo di risorse pubbliche;

CONFERMATA pertanto, la natura strettamente accessoria, urgente e non programmabile delle attività di sgombero e smaltimento degli arredi presenti nei locali interessati dall'intervento, si rende necessario procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di prestazioni di modesto valore economico, strettamente funzionali all'avvio tempestivo dei lavori principali;

RITENUTO opportuno, ai fini della razionalizzazione procedurale e della piena integrazione funzionale tra le attività propedeutiche e l'esecuzione dell'appalto principale, affidare le operazioni di sgombero alla medesima impresa INGCR COSTRUZIONI SRL, già aggiudicataria dei lavori, in quanto società dotata delle necessarie competenze tecniche, logistiche e organizzative per l'esecuzione immediata e coordinata delle attività, assicurando la continuità operativa e prevenendo qualsiasi interferenza o slittamento nella tempistica di avvio delle lavorazioni contrattuali;

RILEVATO che, in relazione alle operazioni da eseguirsi e al materiale da movimentare anche presso altre Sedi Universitarie, a seguito di sopralluogo congiunto effettuato dal RUP Ing. Annamaria Della Sala, dal Responsabile della fase di affidamento Dott. Nicola Di Grazia e dal Presidente della Sezione Sistema Museale di Ateneo Prof. Matteo Delle Donne, sono state stimate 80 ore di lavoro per n. 2 operai edili.

DEDOTTO il seguente quadro economico, comprensivo di Oneri di scarica da compensare a fattura con Formulare di identificazione rifiuti (F.I.R.), spese generali 17% e utile impresa al 10%:

VOCE	Descrizione	Importo unitario	U.M.	Quantità	TOTALE
A1	COSTO OPERAIO 3° LIVELLO	30,44 €	h	80	2.435,20 €
B1	COSTO OPERAIO 2° LIVELLO	28,28 €	h	80	2.262,40 €
C1	Oneri di scarica da compensare a fattura con Formulare di identificazione rifiuti (F.I.R.)	\	\	\	600,00 €
D1	Trasporti e materiali (PRESUNTI DA CONTABILIZZARE)	\	\	\	500,00 €
E1	Noleggio carrello saliscala elettrico cingolato, comprensivo di fasce e dispositivi occorrenti per lo spostamento delle vetrine espositive	200,00 €	gg	5	1.000,00 €
F1	Spese generali= 17% (comprensivo costo sicurezza 5%)	\	\	\	1.155,59 €
G1	Utile impresa = 10%	\	\	\	735,32 €
H1	Imprevisti 10 % su voce A1, B1, C1, D1, E1	\	\	\	679,76 €
I1	IVA 22%	\	\	\	2.061,02 €
	TOTALE				11.429,29 €

UFFICIO PREVENZIONE E SICUREZZA**Palazzo del Mediterraneo**

Via Nuova Marina, 59 – 80133 Napoli

Partita IVA: 00297640633

Mail: adellasala@unior.itPEC: ateneo@pec.unior.it

Tel.: 0816909316

- PRECISATO** che, per il calcolo del costo orario, si è fatto riferimento al Decreto Direttoriale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 12 del 5 aprile 2023, che stabilisce il costo medio orario del lavoro a livello provinciale per il personale dipendente da imprese del settore edilizio e affini. Secondo la tabella relativa agli operai della provincia di Napoli, il costo orario risulta essere di € 25,38 per l'operaio edile di 1° livello, € 28,28 per l'operaio edile di 2° livello e € 30,44 per l'operaio edile di 3° livello.
- SPECIFICATO** che, ai sensi dell'art. 14, comma 3, del DM 49/2018, Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione", le ore in economia delle maestranze sono contabilizzate attraverso le liste settimanali, nelle quali sono specificate le lavorazioni eseguite, nominativo, qualifica e numero di ore degli operai impiegati per ogni giorno della settimana;
- VERIFICATO** il possesso dei requisiti generali e speciali e la regolarità contributiva della suddetta Società, attraverso l'acquisizione del DURC online;
- CONSIDERATO** che, per espressa previsione dell'art. 55, comma 1, del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori per la stipula del contratto previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del medesimo decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- VISTI** Gli artt. 19 e 25 del d. lgs. 36/2023 secondo il quale le attività ed i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente mediante le piattaforme ed i servizi digitali infrastrutturali utilizzati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti e che, pertanto, si conviene che la procedura per l'affidamento diretto sarà espletata esclusivamente sulla piattaforma di negoziazione U-Buy, in uso presso l'Ateneo.
- ACCERTATA** la disponibilità in Bilancio sul conto COAN CA.04.41.09.03 "Altre prestazioni e servizi da terzi Esercizio 2025";

DECRETA

per le motivazioni di diritto e di fatto indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare il seguente Quadro economico:

VOCE	Descrizione	Importo unitario	U.M.	Quantità	TOTALE
A1	COSTO OPERAIO 3° LIVELLO	30,44 €	h	80	2.435,20 €
B1	COSTO OPERAIO 2° LIVELLO	28,28 €	h	80	2.262,40 €
C1	Oneri di scarica da compensare a fattura con Formulare di identificazione rifiuti (F.I.R.)	\	\	\	600,00 €
D1	Trasporti e materiali (PRESUNTI DA CONTABILIZZARE)	\	\	\	500,00 €
E1	Noleggio carrello saliscala elettrico cingolato, comprensivo di fasce e dispositivi occorrenti per lo spostamento delle vetrine espositive	200,00 €	gg	5	1.000,00 €
F1	Spese generali= 17% (comprensivo costo sicurezza 5%)	\	\	\	1.155,59 €
G1	Utile impresa = 10%	\	\	\	735,32 €
H1	Imprevisti 10 % su voce A1, B1, C1, D1, E1	\	\	\	679,76 €
I1	IVA 22%	\	\	\	2.061,02 €
				TOTALE	11.429,29 €

UFFICIO PREVENZIONE E SICUREZZA

Palazzo del Mediterraneo

Via Nuova Marina, 59 – 80133 Napoli

Partita IVA: 00297640633

Mail: adellasala@unior.it

PEC: ateneo@pec.unior.it

Tel.: 0816909316



2. **Di autorizzare**, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d. lgs. 36/2023, tramite piattaforma u-Buy, l'affidamento diretto del **"Servizio di sgombero arredi funzionale all'avvio dei lavori presso il Museo U. Scerrato"**, alla società **INGCRA COSTRUZIONI SRL** (P. IVA 09119111210), con sede in Cardito (NA), Viale I Maggio, 12;
3. **È nominata RUP e DEC**, l'Ing. Annamaria della Sala;
4. **È nominato Responsabile di procedimento per la fase di affidamento e collaboratore nell'esecuzione del contratto**, il Dott. Nicola di Grazia;
5. **Il Prof. Matteo Delle Donne**, in qualità di Presidente della Sezione Sistema Museale di Ateneo - Museo UMBERTO SCERRATO – supervisionerà e coordinerà le attività in oggetto;
1. **Autorizzare** l'Ufficio Contabilità alla scrittura anticipata € 9.368,27 (novemila trecento sessantotto/27), oltre IVA 22% nella misura di € 2.061,02 (duemila sessantuno/02), per un importo complessivo di € 11.429,29 (undicimila quattrocento ventinove/29) sul CA.04.41.09.03 **"Altre prestazioni e servizi da terzi Esercizio 2025"**;
2. **È dato mandato** all'unità organizzativa Responsabile del procedimento di attuare tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di cui alla vigente normativa in materia di trasparenza e di prevenzione alla corruzione, connessi all'adozione del presente provvedimento;
3. **Sono autorizzati** tutti gli atti connessi e conseguenziali.

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Festinese

Unità Organizzativa di I livello:

Area Infrastrutture Edilizie e Digitali (ARIE 00)

Dirigente Capo Area: Ing. Antonio Frappola

Unità Organizzativa di III livello responsabile del procedimento:

Ufficio Prevenzione e Sicurezza (ARIE 03)

Capo Ufficio: Ing. Annamaria Della Sala

Collaboratore: Dott. Nicola di Grazia